



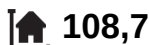
Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)

1 200 € / Mês

(EUR €)

ARRENDAMENTO ANUAL - PRAIA DA FALÉSIA

MUITO IMPORTANTE, LEIA POR FAVOR TODA A DESCRIÇÃO

O agendamento de visitas e todos os esclarecimentos deverão ser feitos como resposta a este anúncio.

CONDIÇÕES DE ARRENDAMENTO:

- Montante total a pagar até à entrega da chave = 3.600€ (1.200€ do 1.º mês de renda + 2.400€ de caução).
- Fiador(a)
- Duração do Contrato é de 1 ano
- O não cumprimento do contrato de arrendamento pelo período acordado de 12 meses implicará o pagamento de todas as rendas até ao final do contrato.



Tito Curado

Consultor Imobiliário

+351 915 971 904 ²

tc@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Descrição do apartamento:

Trata-se de um apartamento com dois quartos e duas casas de banho, varanda e sala ampla, situado no 1.º andar de um prédio sem elevador, a 500m da Praia da Falésia, numa zona com supermercado "à porta", cafés e restaurante..

Existe bastante estacionamento na zona.

Localização:

Localizado na Praceta do Pinhal, Praia da Falésia, uma zona tranquila de pinhal a escassos metros da Praia da Falésia, transporte público, supermercados e outros serviços.

EN
VERY IMPORTANT, PLEASE READ THE ENTIRE DESCRIPTION
Scheduling visits and all clarifications must be made in response to this advertisement.

RENTAL CONDITIONS:

- Total amount to be paid until delivery of the key = €3,600 (€1.200 for the 1st month's rent + €2.400 deposit).
- Guarantor
- Contract duration is 1 year
- Failure to comply with the lease agreement for the agreed period of 12 months will result in the payment of all rent until the end of the contract.

Apartment Description:

This is an apartment with two bedrooms and two bathrooms, balcony and large living room, located on the 1st floor of a building without an elevator, 500m from Praia da Falésia, in an area with a supermarket "on the doorstep", cafes and restaurant.
There is plenty of parking in the area.

Location:

Located in Praceta do Pinhal, Praia da Falésia, a quiet pine forest area just a few meters from Praia da Falésia, public transport, supermarkets and other services.



Tito Curado

Consultor Imobiliário

+351 915 971 904 ²

tc@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ano construção: 1992
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Transportes Públicos
- Mobilado
- Orientação solar: Norte, Sul
- Localização sossegada
- Cozinha equipada
- Com estacionamento



Tito Curado

Consultor Imobiliário

+351 915 971 904 ²

tc@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)