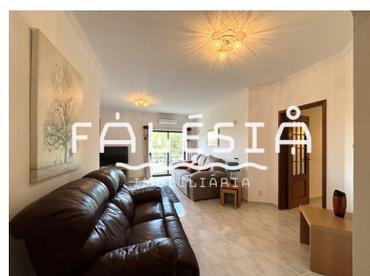




## Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



**3** Quartos  
**2** Casas de banho  
**196,5** Área (m<sup>2</sup>)  
 Garagem  
 CLASSE ENERGÉTICA C  
**N/A** (EUR €)

### T3 REMODELADO COM TERRAÇO DE 30M2 E VISTA MAR A 900m DA PRAIA DA FALÉSIA

Quem nos confia os seus imóveis para venda em Olhos de Água e Albufeira tem os melhores resultados.

Na hora de vender, os proprietários com a oportunidade de ter acesso às melhores ferramentas, ao melhor conhecimento do mercado e a uma vasta experiência comercial conseguem atingir os seus objetivos.

Contacte-me e saiba como ter, também, o melhor resultado na venda do seu imóvel !

[www.falesiaimobiliaria.com](http://www.falesiaimobiliaria.com)  
Falésia Imobiliária®



**Tito Curado**  
Consultor Imobiliário

+351 915 971 904 <sup>2</sup>  
tc@falesiaimobiliaria.com

**T +351 289 373 448 <sup>1</sup> · E geral@falesiaimobiliaria.com**  
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira  
AMI 18430

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ano construção: 1996
- Valor condomínio: 45,33€/mês
- Localização sossegada
- Ar condicionado
- Garagem
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Parque infantil
- Despensa
- Salamandra
- Vidros duplos
- Valor IMI: 497,81€
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Barbecue
- Cozinha equipada
- Com estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Arrecadação



**Tito Curado**  
Consultor Imobiliário

+351 915 971 904 <sup>2</sup>  
tc@falesiaimobiliaria.com

**T +351 289 373 448 <sup>1</sup> · E geral@falesiaimobiliaria.com**  
**Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira**  
**AMI 18430**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)