



Albufeira e Olhos de Água - Appartement



1

Salles de bain



38,27

Aire (m²)



Piscine

N/A

(EUR €)

STUDIO ENTièrement RÉNOVÉ DANS COMPLEXE AVEC PISCINE

C'est la propriété avec le meilleur rapport qualité/prix dans la région de la plage de Falesia. Entièrement rénové en 2019, y compris une nouvelle plomberie et électricité ainsi que des finitions modernes qui améliorent ce studio en termes de confort et de valeur, prêt à monétiser ou à passer vos vacances.

Situé dans le complexe Aldeia das Açoteias, un complexe fermé typique de l'Algarve qui se distingue par son excellent emplacement, ses vastes jardins verdoyants, son mini-golf, son aire de jeux pour enfants, ses équipements de fitness et ses piscines pour adultes et enfants.

Ici, vous serez en pleine nature tout en étant à seulement deux pas de la plage et de tous les services comme supermarchés, parapharmacie, restaurants et cafés. Vous pouvez même vous procurer le poisson le plus frais à la poissonnerie Açoteias, à seulement 500 mètres.



Tito Curado

Agent Immobilier

+351 915 971 904 ²

tc@falesiaimobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@falesiaimobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falesia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Pour tout cela, ce studio confortable et élégant est un excellent investissement, réservez votre visite dès maintenant.

Détails Généraux:

IMI (annuel) : 124,22 €

Charges de copropriété (mensuelles) : 35 €

Superficie de l'appartement : 38,25 m²

Année de construction : 1986

Réservez votre visite dès maintenant ! Appelez-moi !

Tito Curado +351 915 971 904

Falésia Imobiliária®

Ceux qui nous font confiance avec leurs propriétés à vendre à Olhos de Água et Albufeira obtiennent les meilleurs résultats.

Lorsqu'il s'agit de vendre, les propriétaires qui ont la possibilité d'avoir accès aux meilleurs outils, à la meilleure connaissance du marché et à une vaste expérience commerciale sont en mesure d'atteindre leurs objectifs.

Contactez-nous et découvrez comment obtenir le meilleur résultat lors de la vente de votre propriété !

Caractéristiques de la propriété

- Année de construction: 1986
- Condominium privé
- Courte distance à pied de la plage
- Piscine
- Air-conditionner
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Terrain de jeux
- Double vitrage
- IMI Valeur: 124,22
- Valeur de copropriété: 35
- Situation calme
- Jardins
- Cuisine équipée
- Entraînement unidirectionnel



Tito Curado
Agent Immobilier

+351 915 971 904 ²
tc@faleai imobiliaria.com

T +351 289 373 448 ¹ · E geral@faleai imobiliaria.com
Praceta do Pinhal, Loja 2, Praia da Falésia, Olhos de Água, Albufeira
AMI 18430

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)